

| Nazwa symulacji                  | Santander<br>Kredyt mieszkaniowy - klient wewnętrzny - Select - od 23/11/2020 | mBank<br>PROMO K mieszk. "Jestem u siebie" Intensive do 05.01.2021 | Millennium<br>Kredyt Hipoteczny                          | Alior bank<br>Megahipoteka cel mieszkaniowy z prowizją - mieszkanie |
|----------------------------------|---|--|--|---|
| <b>SYMULACJA KREDYTOWA *</b>     |   |  |  |   |
| <b>Kwota kred. brutto/LTV</b>    | <b>300 000 zł / 89.82%</b>  | <b>300 000 zł / 89.82%</b>   | <b>300 000 zł / 89.82%</b>                               | <b>300 000 zł / 89.82%</b>  |
| <b>Koszty początkowe</b>         | <b>6 670 zł</b>   | <b>400 zł</b>  | <b>400 zł</b>  | <b>6 534 zł</b>   |
| Prowizja                         | 6 000 zł (koszt jednorazowy)  | -  | -  | 6 000 zł (koszt jednorazowy)  |
| Ubezp.nieruchomości              | 301 zł (za 12 m-cy)   | -  | -  | 284 zł (za 12 m-cy)   |
| Wycena nieruchomości             | 369 zł  | 400 zł   | 400 zł   | 250 zł  |
| <b>Koszty miesięczne</b>         | <b>1 416 zł (1. miesiąc)<br/>1 250 zł (kolejne m-ce)</b>                      | <b>1 671 zł (1. miesiąc)<br/>1 282 zł (kolejne m-ce)</b>           | <b>1 587 zł (1. miesiąc)<br/>1 337 zł (kolejne m-ce)</b> | <b>1 764 zł (1. miesiąc)<br/>1 317 zł (kolejne m-ce)</b>            |
| Rata kredytu                     | 1 250 zł (przez cały kredyt)  | 1 260 zł (przez cały kredyt)                                       | 1 252 zł (przez cały kredyt)                             | 1 317 zł (przez cały kredyt)  |
| Ubezp. pomostowe                 | 166 zł (do 3. m-ca)   | 255 zł (do 3. m-ca)  | 250 zł (do 3. m-ca)                                      | 447 zł (do 3. m-ca)   |
| Ub. niskiego wkł. własnego       | 0 zł (do 59. m-ca)  | -  | 0 zł (do 59. m-ca)                                       | -   |
| Ubezp.nieruchomości              | -   | 22 zł (do 360. m-ca)   | 25 zł (do 360. m-ca)                                     | -   |
| Ubezpieczenie na życie           | -   | 135 zł (do 60. m-ca)   | 60 zł (do 360. m-ca)                                     | -   |
| Koszt konta osobistego           | 0 zł (przez cały kredyt)  | 0 zł (przez cały kredyt)   | 0 zł (przez cały kredyt)                                 | 0 zł (przez cały kredyt)  |
| <b>Koszty okresowe</b>           | <b>Wartość (jak, do kiedy płatne)</b>   | <b>Wartość (jak, do kiedy płatne)</b>                              | <b>Wartość (jak, do kiedy płatne)</b>                    | <b>Wartość (jak, do kiedy płatne)</b>                               |
| Ubezp. nieruchomości             | 301 zł (rocznie, cały kredyt)   | -  | -  | 284 zł (rocznie, cały kredyt)                                       |
| Koszt karty kredytowej           | 0 zł (rocznie, cały kredyt)   | -  | -  | -   |
| <b>Całkowite koszty kredytu</b>  | <b>165 897 zł</b>   | <b>170 365 zł</b>  | <b>173 467 zł</b>  | <b>190 231 zł</b>   |
| Odsetki                          | 150 000 zł  | 153 600 zł   | 150 720 zł   | 174 120 zł  |
| Prowizja                         | 6 000 zł  | -  | -  | 6 000 zł  |
| Ubezp. pomostowe                 | 498 zł  | 765 zł   | 747 zł   | 1 341 zł  |
| Ub. niskiego wkł. własnego       | -   | -  | -  | -   |
| Ubezp.nieruchomości              | 9 030 zł  | 7 920 zł   | 9 000 zł   | 8 520 zł  |
| Ubezpieczenie na życie           | -   | 7 680 zł   | 12 600 zł  | -   |
| Ubezp. od utraty pracy           | -   | -  | -  | -   |
| Koszt konta osobistego           | -   | -  | -  | -   |
| Koszt karty kredytowej           | -   | -  | -  | -   |
| Wycena nieruchomości             | 369 zł  | 400 zł   | 400 zł   | 250 zł  |
| <b>Całkowita kwota do spłaty</b> | <b>465 897 zł</b>   | <b>470 365 zł</b>  | <b>473 467 zł</b>  | <b>490 231 zł</b>   |
| <b>SZCZEGÓŁY SYMULACJI</b>       |   |  |  |   |

|                                    |  |  |   |   |
|------------------------------------|--|--|---|---|
| <p>Uwagi do symulacji</p>          | <p><i>Oferta dla klienta wewnętrznego Select tj. posiadającego dochód pow. 10 tys. (1 kredytobiorca) lub 15 tys. łącznie (2 kredytobiorców i 1 gosp.dom) lub depozyt w kwocie 200 tys. zł. Dodatkowo posiadającego od min. 4 m-cy konto osobiste w PLN lub w walucie w Santander Bank, na które dokonywane były wpłaty min. 1 na m-cj(nie zadziała automatycznie)</i></p> <p><b>UWAGA!!! Wstrzymano możliwość finansowania dochodów:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>z dział. gosp. w branży podwyższonego ryzyka, (lista akceptowanych PKD w kalkulatorze)</li> <li>z tytułu umowy zlecenia / o dzieło</li> <li>z umowy o pracę na czas określony gdy okres kredytowania przekracza okres umowy (z wyjątkiem wybranych grup zawodowych)</li> </ul> <p><i>Wybrane grupy zawodowe:</i><br/>lekarze, inne zawody medyczne: pielęgniarki, opiekunowie medyczni, ratownicy medyczni; służby mundurowe: żołnierze, policjanci, służba więzienna, straż graniczna, strażacy; nauczyciele, pracownicy nauki wyższych uczelni; informatycy, którzy na moment decyzji mają ukończone 30 lat</p> <p><b>Wymagane:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>status klienta wewnętrznego Select</li> <li>konto + wpływy wynagrodzenia (uzależnione od kwoty kredytu)</li> <li>karta kredytowa z obrotem min. 500 zł/m-c</li> <li>Ubezpieczenie nieruchomości Lokum Comfort</li> </ul> <p><b>Dodatkowe informacje:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Cel: działka rolna &lt; 0.3 ha - nie wymagane przeznaczenie pod zabudowę w MPZP, ale działka musi mieć charakter działki budowlanej - potwierdzone przez rzeczoznawcę w wycenie.</li> <li><b>Przy dochodzie z działalności gospodarczej prowadzonej krócej niż 24 m-ce MAX kwota kredytu wynosi 300 tys.</b></li> </ul> | <p><b>Segment Intensive, grupa Klientów Banku którzy posiadają:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>rachunek mKonto Intensive,</li> <li>wpływy na rach. min 7 tys (w 3 z ost 6 m-cy)</li> <li>kr. odnawialny lub kartę kr. na kwotę min. 10 tys LUB depozyty na kwotę min. 50 tys(od 3 pełnych m-cy poprzedzających wniosek)</li> <li>15 transakcji karta płatniczą miesięcznie (w 3 z ost 6 m-cy)</li> </ul> <p><b>W celu skorzystania z oferty wymagane jest:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>posiadania przez okres 5 lat ubezpieczenia na życie w wariantcie podstawowym (<b>uwzględnione w symulacji</b>)</li> <li>konto + przez okres 5 lat zasilenie kwotą ustaloną w umowie (<b>uwzględnione w symulacji</b>)</li> </ul> | <p><b>UWAGA!!! Wprowadzamy ograniczenia max LTV do 80% dla:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>nieruchomości wartych powyżej 750 tys. z miast powyżej 250.000 mieszkańców, tj.: Białystok, Bydgoszcz, Katowice, Kraków, Lublin, Łódź, Poznań, Szczecin, Warszawa, Wrocław oraz Trójmieście)</li> <li>dla nieruchomości wartych powyżej 500 tys. z pozostałych miast</li> </ul> <p><b>UWAGA!!! Wstrzymano możliwość finansowania dochodów:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>z dział. gosp. w branży podwyższonego ryzyka,</li> <li>klientów pracujących/ świadczących usługi w firmach działających w branżach podwyższonego ryzyka</li> </ul> <p><b>oraz (jeżeli są one jedynym źródłem dochodu w danym wniosku):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>z działalności gospodarczej prowadzonej krócej niż 24 miesiące lub</li> <li>umowy o pracę (w tym za granicą), mianowania, powołania, kontraktu menedżerskiego, kontraktu zawartej/ego na czas określony i gdzie termin wygaśnięcia umowy/aktu/kontraktu następuję w ciągu 6 miesięcy</li> <li>umowy zlecenie / umowa o dzieło</li> </ul> <p>Ograniczamy akceptowany udział dochodów z tytułu premii i innych składników wynagrodzenia w łącznym dochodzi klienta do wysokości do 20% podstawy danego dochodu</p> <p><b>Wymagane:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ub. na życie (cały okres kredytowania)</li> </ul> <p>Cel: działka rolna &lt; 0.3 ha - niewymagane przeznaczenie pod zabudowę.<br/>LTV: działka rolna max. 85%, w przypadku zabudowy siedliskowej pow. 0,5 ha, max. 60%.<br/>Nieruchomość osoby trzeciej, niespokrewnionej z wnioskodawcą w 1 linii, max. 80% LTV.<br/>W przypadku zakupu działki budowlanej jest wymagany wypis z MPZP, jeżeli działka nie posiada MPZP wymagane są warunki zabudowy</p> | <p><b>UWAGA!!! Oferta cenowa dotyczy kredytu, gdy zabezpieczeniem jest lokal mieszkalny</b></p> <p><b>Wstrzymano możliwość finansowania dochodów:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>z dział. gosp. w branży podwyższonego ryzyka,</li> <li>z tytułu umowy zlecenia / o dzieło</li> </ul> <p><b>Wymagane:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>konto osobiste</li> <li>ub. na życie (gdy wnioskodawca to główny żywiciel rodziny, w przypadku osoby stanu wolnego niemającej osób na utrzymaniu warunek nie obowiązuje lub klient w wieku 65+ wnioskuje o kredyt bez współkredytobiorcy)</li> </ul> <p><i>Cel: działka rolna &lt; 1 ha - wymagane przeznaczenie pod zabudowę. Gdy nie ma możliwości zmiany oznaczenia z rolnej na mieszkaniową max. LTV 65%</i></p> |
| <p>Oprocent. rzeczywiste</p>       | <p>3.38%</p>   | <p>3.47%</p>   | <p>3.59%</p>  | <p>3.82%</p>  |
| <p>Marża banku</p>                 | <p>2.69%</p>   | <p>2.75%</p>   | <p>2.7%</p>   | <p>3.1%</p>   |
| <p>Stopa referencyjna</p>          | <p>0.22%</p>   | <p>0.22%</p>   | <p>0.22%</p>  | <p>0.22%</p>  |
| <p>Oprocent. nominalne</p>         | <p>2.91%</p>   | <p>2.97%</p>   | <p>2.92%</p>  | <p>3.32%</p>  |
| <p>Prowizja</p>                    | <p>6 000 zł / 2%</p>   | <p>0 zł / 0%</p>   | <p>0 zł / 0%</p>  | <p>6 000 zł / 2%</p>  |
| <p>Wycena nieruchomości</p>        | <p>369 zł</p>  | <p>400 zł</p>  | <p>400 zł</p>   | <p>250 zł</p>   |
| <p>Rozliczenie transz</p>          | <p>Bezpłatne, klient nie musi przedstawiać faktur, zlecana jest inspekcja.</p>   | <p>W oparciu o inspekcję pracowników banku/osobę upoważnioną przez Bank (bezpłatnie).Faktury nie wymagane, nawet przy budowie domu.</p>  | <p>Zgodnie z hamonogramem. W przypadku remontu rozliczenie następuje po przedłożeniu aktualnych zdjęć – brak inspekcji. W indywidualnych przypadkach analityk może poprosić o przedłożenie faktur. Rozliczenie budowy: zdjęcia z budowy, zapisy w dzienniku budowy + kontrola inwestycji 300 PLN.</p>   | <p>W oparciu o inspekcję pracowników banku. Koszt rozliczenia transz: każdorazowo 250 PLN. Faktury nie są wymagane, nawet przy budowie domu.</p>  |
| <p>Kwota na dowolny cel</p>        | <p>90 000zł / 30%</p>  | <p>0zł / 0%</p>  | <p>90 000zł / 30%</p>   | <p>0zł / 0%</p>   |
| <p>Wcześniejsza spłata kredytu</p> | <p>1% nadpłaconej kwoty do 3 lat (od dnia uruchomienia kredytu). Bank nie pobiera opłaty, gdy kwota pierwszej przedterminowej spłaty nie przekroczy 50% kwoty kredytu. Klient określa w dyspozycji czy raty mają zostać zmniejszone czy okres kredytowania ma być skrócony - brak dodatkowych opłat.</p>   | <p>Prowizja za wcześniejszą całkowitą spłatę wynosi 2% kwoty kredytu pozostałego do spłaty w ciągu pierwszych 3 lat od momentu uruchomienia kredytu, natomiast prowizja za wcześniejszą częściową spłatę 0%.</p>   | <p>0% w całym okresie kredytowania, bez ograniczeń kwoty spłaty.</p>  | <p>W okresie do 36 m-cy Bank pobiera rekompensatę w wysokości równej kwocie odsetek za 12 m-cy, które byłyby naliczone od kwoty kredytu (całkowita spłata) lub od kwoty spłaty (częściowa spłata), przy czym nie więcej niż 3% spłacanej kwoty kredytu. W celu ustalenia dokładnej wysokości opłaty należy skontaktować się z doradcą z Banku.</p>  |

| Przewalutowanie         | Na walutę 1% od kwoty podlegającej przewalutowaniu, na PLN bez opłat.   | nie dotyczy  | nie dotyczy   | 1% od kwoty przewalutowanej.  |
|-------------------------|---|--|---|---|
| DODATKOWE PRODUKTY      |   |  |   |   |
| Cross-sell              | <p><b>Warunki oferty cenowej:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>konto osobiste + wpływ wynagrodzenia (min. 2 tys) - w przypadku rezygnacji lub braku min. wpływów w ciągu pierwszych 5 lat (+0.2 p.p), powyżej tego okresu, brak wpływu na marżę.</li> <li>Karta kredytowa + w przypadku 500 zł/m-c - w przypadku rezygnacji lub braku min. obrotów w ciągu pierwszych 5 lat (+0.1 p.p), powyżej tego okresu, brak wpływu na marżę.</li> <li>Ubezpieczenie nieruchomości Lokum Comfort - w przypadku rezygnacji w ciągu pierwszych 5 lat (+0.1 p.p), powyżej tego okresu, brak wpływu na marżę.</li> </ul> <p><i>Nieuwzględnione w symulacji</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Ubezpieczenie na życie Spokojna Hipoteka ( Prowizja 0%) - w przypadku rezygnacji w ciągu pierwszych 5 lat (+0.2 p.p do marży), powyżej tego okresu, brak wpływu na marżę.</li> </ul> | <p><b>Warunki oferty cenowej:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ubezpieczenie na życie - wymagane przez okres 5 lat - w przypadku rezygnacji (marża standardowa)</li> <li>konto - wymagane przez cały okres - w przypadku rezygnacji (marża standardowa)</li> <li>wpływ wynagrodzenia lub 2x wysokość raty - wymagane przez okres 5 lat - w przypadku rezygnacji (marża standardowa)</li> </ul>   | <p><b>Warunki oferty cenowej:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ub. na życie (cały okres kredytowania)</li> </ul> <p><b>Obniżki marży:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>konto osobiste + karta debetowa (transakcje bezgotówkowe min. 500 zł miesięczne)(cały okres kredytowania), (-0,3 p.p) - <i>nieuwzględniona w symulacji</i></li> <li>konto osobiste + zasilenie konta wynagrodzeniem min. dwukrotność pierwszej raty+ karta debetowa (transakcje bezgotówkowe min. 500 zł miesięczne)(cały okres kredytowania), (-0,5 p.p) - <i>uwzględniona w symulacji</i></li> </ul> <p>W przypadku rezygnacji lub niespełnienia ww. warunków, bank zastosuje marżę bez obniżek.</p> | <p><b>Warunki oferty cenowej:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>konto osobiste, (rezygnacja z konta nie wpływa na ofertę).</li> </ul>  |
| Konto osobiste          | <p><b>wymagane</b><br/><b>Konto Jakie Chcę</b> 0 zł (miesięcznie)</p> <p>Konto Jakie Chcę lub VIP do wyboru. Wybierając Konto Jakie Chcę opłata za konto 0 zł oraz za kartę przy 5 transakcjach płatniczych w miesiącu to 0 zł.</p>   | <p><b>wymagane</b><br/><b>mKonto Intensive</b> 0 zł (miesięcznie)</p> <p>Prowadzenie konta bezpłatne przy wpływach min. 7 tys lub aktywach 100 tys zł. Karta debetowa bezpłatna. Konto musi być zasilane przez okres min. 5 lat wynagrodzeniem lub w przypadku innych źródeł dochodu 2x wysokość raty.</p>   | <p><b>wymagane</b><br/><b>Konto 360</b> 0 zł (miesięcznie)</p> <p>Brak opłat za konto i kartę, gdy wpływ na konto wyniosą min. 1000zł/m-c oraz przynajmniej raz w miesiącu zostanie zaksięgowana płatność kartą. Jeżeli warunki nie zostaną spełnione, koszt konta 8 zł/m-c, karty 7zł/m-c.</p>   | <p><b>wymagane</b><br/><b>Konto osobiste</b> 0 zł (miesięcznie)</p> <p>Konto osobiste lub rozsądne do wyboru. Brak opłat za: prowadzenie rachunku, wypłaty z bankomatów w Polsce i za granicą, gdy wynagrodzenie będzie wpływać na konto w Alior Bank.</p>  |
| Karta kredytowa         | <p><b>wymagana</b><br/><b>Karta Kredytowa</b> 0 zł (rocznie)</p> <p>- Kredytobiorca musi być stroną umowy o kartę kredytową najpóźniej w dniu uruchomienia kredytu - transakcje bezgotówkowe lub gotówkowe w łącznej wysokości co najmniej 500,00 zł miesięcznie (transakcje nie zostaną odwołane) począwszy od miesiąca następnego po miesiącu uruchomienia kredytu (lub pierwszej transzy)</p>  | <p><b>niewymagana</b></p> <p>Nieuwzględniono, ponieważ karta nie jest wymagana lub nie wpływa pozytywnie na warunki tego kredytu.</p>  | <p><b>niewymagana</b></p> <p>Nieuwzględniono, ponieważ karta nie jest wymagana lub nie wpływa pozytywnie na warunki tego kredytu.</p>   | <p><b>niewymagana</b></p> <p>Nieuwzględniono, ponieważ karta nie jest wymagana lub nie wpływa pozytywnie na warunki tego kredytu.</p>   |
| Ubezpieczenie pomostowe | <p><b>wliczone</b> (wymagane)<br/>1% doliczane do marży</p> <p>Do czasu ustanowienia hipoteki marża podwyższona jest o 1 p.p, (możliwe inne zabezpieczenie pomostowe zaproponowane przez Klienta).</p>  | <p><b>wliczone</b> (wymagane)<br/>1,5% doliczane do marży</p> <p>Do czasu ustanowienia hipoteki marża podwyższona jest o 1.5 p.p.</p>  | <p><b>wliczone</b> (wymagane)<br/>0,0833% kwoty pozostałej do spłaty</p> <p>Składka płatna jest z dołu w ratach miesięcznych 8-go dnia każdego miesiąca.</p>  | <p><b>wliczone</b> (wymagane)<br/>2,5% doliczane do marży</p> <p>Do czasu ustanowienia hipoteki marża podwyższona jest o 2,5 p.p</p>  |
| Ubezp. nieruchomości    | <p><b>wliczone</b> (dobrowolne)<br/>0,09% wartości nieruchomości</p> <p>Koszt ub.: 0.09% wartości nieruchomości - płatne rocznie, jest to szacowana średnia stawka. Bank akceptuje ubezpieczenia zewnętrzne – jeśli zakres ochrony ubezpieczeniowej spełnia wymogi banku.</p>   | <p><b>wliczone</b> (wymagane dowolne)<br/>0,0065% wartości nieruchomości</p> <p>"Mieszkam Bezpiecznie" - Ubezpieczenie nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych oferowane przez BRE Ubezpieczenia. Posiada dwa warianty: Jeden jest przeznaczony dla nieruchomości gotowej, drugi dla nieruchomości w budowie. Bank akceptuje ubezpieczenia z zewnątrz Istnieje opcja dodatkowego ubezpieczenia nieruchomości domowych, OC i Home Assistance. .</p>  | <p><b>wliczone</b> (wymagane dowolne)<br/>0,0075% wartości nieruchomości</p> <p>Koszt ub.: 0.09% wartości nieruchomości rocznie - płatne w ratach miesięcznych(0.0075%). Bank akceptuje ubezpieczenia zewnętrzne – jeśli zakres ochrony ubezpieczeniowej spełnia wymogi banku.</p>  | <p><b>wliczone</b> (wymagane dowolne)<br/>0,085% wartości nieruchomości</p> <p>Bank akceptuje ubezpieczenia zewnętrzne – jeśli zakres ochrony ubezpieczeniowej spełnia wymogi banku.<br/>Koszt ub.: 0.085% wartości nieruchomości - płatne raz w roku. Pakiet podstawowy: ubezpieczenie lokalu + assistance dom. Szczegóły ubezpieczenia dostępne na stronie Banku w zakładce ubezpieczenia.</p>  |
| Ubezpieczenie na życie  | <p><b>niewliczone</b> (dobrowolne)<br/>0,035% kwoty pozostałej do spłaty</p> <p>Ochrona ubez. z tytułu śmierci wygasa w chwili ukończenia 95 l. Wymagane dla każdego kredytobiorcy, który przekroczy 70 lat w trakcie spłaty na 100% SU i na cały okres kredytowania (możliwość odstąpienia od dwóch polis w przypadku dużej różnicy w dochodach).<br/>Koszt ub.: 0.035% m-c salda zadłużenia.</p>  | <p><b>wliczone</b> (wymagane z banku)<br/>0,045% kwoty pozostałej do spłaty</p> <p>Ochrona ubezpieczeniowa jest oferowana na okres 60 miesięcy. Po upływie tego okresu istnieje możliwość odnowienia ochrony na kolejne 60-miesięczne okresy, o ile w deklaracji przystąpienia do ubezpieczenia wyrażono na to zgodę. Suma ubezpieczenia równa jest saldu zadłużenia z tytułu kredytu na dzień wystąpienia Zdarzenia ubezpieczeniowego (o ile niżej nie wskazano inaczej).<br/>Zakres Ubezpieczenia: śmierć Ubezpieczonego ( z sumą ubezpieczenia w wysokości 1 000 zł ), śmierć Ubezpieczonego w wyniku nieszczęśliwego wypadku, trwała i całkowita niezdolność do pracy w wyniku nieszczęśliwego wypadku</p> | <p><b>wliczone</b> (wymagane dowolne)<br/>0,02% kwoty pozostałej do spłaty</p> <p>Koszt ub. 0.02 % m-c salda zadłużenia. Ub. wymagane przez bank. Pierwsza składka pobierana w dniu uruchomienia kredytu, następne płatne 5-go dnia każdego miesiąca z góry. Suma ubez. waloryzowana raz w roku, w lutym. Bank akceptuje ubezp. zewnętrzne.</p>   | <p><b>niewliczone</b> (dobrowolne)<br/>5% kwoty kredytu<br/>0,08% kwoty pozostałej do spłaty</p> <p>Koszt ub.: 5% kwoty kredytu - płatne za 5 lat + 0.08% m-c salda zadłużenia w dniu wymagalności raty po okresie 5 lat dla Kredytobiorców w wieku 23-60 r.ż.. Składkę można kredytować. W przypadku kilku wnioskodawców, gdzie ub. nie jest wymagalności, każdy może być ubezp. (np. 2 wniosk. po 50%). Jeżeli jest obliigo (główny żywiciel) to tylko jedna osoba.</p> |

|                            |  |   |  |   |
|----------------------------|--|---|--|---|
| Ubezpiecz. od utraty pracy | <b>niewliczone</b> (dobrowolne)<br>4,2% miesięcznej raty<br><br>Koszt ub.: 4,2% m-c wysokości raty. Ub. naliczane na 4 dni przed datą wymagalności raty kredytu, pobierane w dniu wymagalności raty kredytu. | <b>niewliczone</b><br>Nieuwzględniono w symulacji, ponieważ ubezpieczenie nie jest wymagane               | <b>niewliczone</b><br>Nieuwzględniono w symulacji, ponieważ ubezpieczenie nie jest wymagane  | <b>niewliczone</b><br>Nieuwzględniono w symulacji, ponieważ ubezpieczenie nie jest wymagane               |
| Ub. niskiego wkł. własnego | <b>wliczone</b> (wymagane z banku)<br>0% kwoty kredytu<br><br>Klienci z tyt. objęcia ich kredytu ub. niskiego wkładu własnego nie ponoszą żadnych kosztów.   | <b>niewliczone</b> (niewymagane)<br>Nieuwzględniono w symulacji, ponieważ ubezpieczenie nie jest wymagane | <b>wliczone</b> (wymagane z banku)<br>0% kwoty kredytu<br><br>Klienci z tyt. objęcia ich kredytu ub. niskiego wkładu własnego nie ponoszą żadnych kosztów. | <b>niewliczone</b> (niewymagane)<br>Nieuwzględniono w symulacji, ponieważ ubezpieczenie nie jest wymagane |

Wydruk 1/1

\* Niniejszy dokument ma charakter wyłącznie poglądowy i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego ani przyrzeczenia udzielenia określonego w jego treści finansowania. Zawiera on wyłącznie informacje dodatkowe, które zgodnie z art.12 ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami mogą być przekazane konsumentowi przez pośrednika kredytu hipotecznego. Jego celem jest zwrócenie uwagi konsumenta na parametry poszczególnych ofert kredytowych. Wszelkie informacje wymagane przepisami ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami przekazywane są oddzielnie w dokumentach i terminach uwzględniających procedury kredytowe poszczególnych kredytodawców.