

Nazwa symulacji	Credit Agricole Kredyt Mieszaniowy "Prowizja 0%" - pakiet VIP	Alior bank Megahipoteka Mieszaniowy - "Własne M w wielkim mieście" do 30/06/20	mBank PROMO K mieszk "Wiosna w Twoim m" Intensive do 21.05.2020	Millennium Kredyt Hipoteczny
<b>SYMULACJA KREDYTOWA *</b>				
<b>Kwota kred. brutto/LTV</b>	<b>300 000 zł / 89.82%</b>	<b>300 000 zł / 89.82%</b>	<b>300 000 zł / 89.82%</b>	<b>300 000 zł / 89.82%</b>
<b>Koszty początkowe</b>	<b>385 zł</b>	<b>6 535 zł</b>	<b>400 zł</b>	<b>400 zł</b>
Prowizja	-	6 000 zł (koszt jednorazowy)	-	-
Ubezp. nieruchomości	-	285 zł (za 12 m-cy)	-	-
Wycena nieruchomości	385 zł	250 zł	400 zł	400 zł
<b>Koszty miesięczne</b>	<b>1 534 zł (1. miesiąc) 1 217 zł (kolejne m-ce)</b>	<b>1 722 zł (1. miesiąc) 1 281 zł (kolejne m-ce)</b>	<b>1 712 zł (1. miesiąc) 1 319 zł (kolejne m-ce)</b>	<b>1 632 zł (1. miesiąc) 1 382 zł (kolejne m-ce)</b>
Rata kredytu	1 217 zł (przez cały kredyt)	1 281 zł (przez cały kredyt)	1 297 zł (przez cały kredyt)	1 297 zł (przez cały kredyt)
Ubezp. pomostowe	198 zł (do 3. m-ca)	441 zł (do 3. m-ca)	259 zł (do 3. m-ca)	250 zł (do 3. m-ca)
Ub. niskiego wkł. własnego	0 zł (do 57. m-ca)	-	-	0 zł (do 61. m-ca)
Ubezp. nieruchomości	30 zł (do 60. m-ca)	-	22 zł (do 360. m-ca)	25 zł (do 360. m-ca)
Ubezpieczenie na życie	90 zł (do 60. m-ca)	-	135 zł (do 60. m-ca)	60 zł (do 360. m-ca)
Koszt konta osobistego	0 zł (przez cały kredyt)	0 zł (przez cały kredyt)	0 zł (przez cały kredyt)	0 zł (przez cały kredyt)
<b>Koszty okresowe</b>	<b>Wartość (jak, do kiedy płatne)</b>	<b>Wartość (jak, do kiedy płatne)</b>	<b>Wartość (jak, do kiedy płatne)</b>	<b>Wartość (jak, do kiedy płatne)</b>
Ubezp. nieruchomości	-	285 zł (rocznie, cały kredyt)	-	-
<b>Całkowite koszty kredytu</b>	<b>145 999 zł</b>	<b>177 283 zł</b>	<b>183 697 zł</b>	<b>189 667 zł</b>
Odsetki	138 120 zł	161 160 zł	166 920 zł	166 920 zł
Prowizja	-	6 000 zł	-	-
Ubezp. pomostowe	594 zł	1 323 zł	777 zł	747 zł
Ub. niskiego wkł. własnego	-	-	-	-
Ubezp. nieruchomości	1 800 zł	8 550 zł	7 920 zł	9 000 zł
Ubezpieczenie na życie	5 100 zł	-	7 680 zł	12 600 zł
Ubezp. od utraty pracy	-	-	-	-
Koszt konta osobistego	-	-	-	-
Wycena nieruchomości	385 zł	250 zł	400 zł	400 zł
<b>Całkowita kwota do spłaty</b>	<b>445 999 zł</b>	<b>477 283 zł</b>	<b>483 697 zł</b>	<b>489 667 zł</b>
<b>SZCZEGÓŁY SYMULACJI</b>				

Uwagi do symulacji	<p><b>Warunki oferty:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>wymagane konto + wpływ wynagrodzenia min. 10 tys zł</li> <li>ubezp. na życie z oferty banku min 5 lat, w kolejnych latach może być dowolne</li> <li>ubezp. nieruchomości z oferty banku min 5 lat, w kolejnych latach może być dowolne</li> <li>DTI max 50 %</li> </ul> <p><b>Kredyt z LTV 80-90%:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>przedmiot zabezpieczenia Kredytu - lokal mieszkalny o wartości do 600 tys zł w miejscowościach &gt; 100 tys mieszkańców,</li> <li>wskaźnik DTI kredytobiorców &lt; 40%,</li> <li>dochód z innych źródeł niż działalność gospodarcza czy działalność rolnicza,</li> <li>ubezpieczenie niskiego wkładu.</li> </ul> <p>Wymagany okres prowadzenia działalności:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>60 miesięcy - branże podwyższonego ryzyka (budowlana, transportowa, handlowa itp.)</li> <li>24 miesiące - branże preferowane i neutralne</li> <li>18 miesięcy - wolne zawody</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Kredyt wyłącznie na zakup mieszkania lub domu na rynku wtórnym oraz pierwotnym (zakup od dewelopera) w <b>Warszawie, Krakowie, Wrocławiu, Łodzi, Poznaniu, Gdańsku lub Szczecinie</b> – nabywana nieruchomość musi być równocześnie przedmiotem zabezpieczenia kredytu.</li> </ul> <p><b>Wymagane</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Konto osobiste - Konto Jakże Osobiste + wpływ min. 1500 zł + 3 transakcje płatnicze.</li> <li>Dochód z umowy o pracę, kontrakt menedżerski, emerytury lub renty</li> </ul>	<p><b>Segment Intensive, grupa Klientów Banku którzy posiadają:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>rachunek mKonto Intensive,</li> <li>wpływy na rach. min 7 tys (w 3 z ost 6 m-cy)</li> <li>kr. odnawialny lub kartę kr. na kwotę min. 10 tys LUB depozyty na kwotę min. 50 tys(od 3 pełnych m-cy poprzedzających wniosek)</li> <li>15 transakcji karta płatniczą (w 3 z ost 6 m-cy)</li> </ul> <p><b>W celu skorzystania z oferty wymagane jest:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>posadania przez okres 5 lat ubezpieczenia na życie w wariantcie podstawowym (<b>uwzględnione w symulacji</b>)</li> <li>konto + przez okres 5 lat zasilenie kwotą ustaloną w umowie (<b>uwzględnione w symulacji</b>)</li> </ul>	<p><b>UWAGA!!! Wprowadzamy ograniczenia max LTV do 80% dla:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>nieruchomości wartych powyżej 750 tys. z miast powyżej 250.000 mieszkańców, tj.: Białystok, Bydgoszcz, Katowice, Kraków, Lublin, Łódź, Poznań, Szczecin, Warszawa, Wrocław oraz Trójmieście)</li> <li>dla nieruchomości wartych powyżej 500 tys. z pozostałych miast</li> </ul> <p><b>UWAGA!!! Wstrzymano możliwość finansowania dochodów:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>z dział. gosp. w branży podwyższonego ryzyka,</li> <li>klientów pracujących/świadczących usługi w firmach działających w branżach podwyższonego ryzyka</li> </ul> <p><b>oraz (jeżeli są one jedynym źródłem dochodu w danym wniosku):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>z działalności gospodarczej prowadzonej krócej niż 24 miesiące lub</li> <li>umowy o pracę (w tym za granicą), mianowania, powołania, kontraktu menedżerskiego, kontraktu zawartej/-ego na czas określony i gdzie termin wygaśnięcia umowy/aktu/kontraktu następuje w ciągu 6 miesięcy</li> <li>umowy zlecenie / umowa o dzieło</li> </ul> <p>Ograniczamy akceptowany udział dochodów z tytułu premii i innych składników wynagrodzenia w łącznym dochodzie klienta do wysokości do 20% podstawy danego dochodu</p> <p><b>Wymagane:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ub. na życie (cały okres kredytowania)</li> </ul> <p>Cel: działka rolna &lt; 0.3 ha - niewymagane przeznaczenie pod zabudowę. LTV: działka rolna max. 85%, w przypadku zabudowy siedliskowej pow. 0,5 ha, max. 60%. Nieruchomość osoby trzeciej, niespokrewnionej z wnioskodawcą w 1 linii, max. 80% LTV. W przypadku zakupu działki budowlanej jest wymagany wypis z MPZP, jeżeli działka nie posiada MPZP wymagane są warunki zabudowy</p>
Oprocent. rzeczywiste	2.94%	3.59%	3.71%	3.9%
Marża banku	2%	2.4%	2.5%	2.5%
Stopa referencyjna	0.7%	0.7%	0.7%	0.7%
Oprocent. nominalne	2.7%	3.1%	3.2%	3.2%
Prowizja	0 zł / 0%	6 000 zł / 2%	0 zł / 0%	0 zł / 0%
Wycena nieruchomości	385 zł	250 zł	400 zł	400 zł
Rozliczenie transz		W oparciu o inspekcję pracowników banku. Koszt rozliczenia transz: każdorazowo 250 PLN. Faktury nie są wymagane, nawet przy budowie domu.	W oparciu o inspekcję pracowników banku/osobę upoważnioną przez Bank (bezpłatnie).Faktury nie wymagane, nawet przy budowie domu.	Zgodnie z hamonogramem. W przypadku remontu rozliczenie następuje po przedłożeniu aktualnych zdjęć – brak inspekcji. W indywidualnych przypadkach analityk może poprosić o przedłożenie faktur. Rozliczenie budowy: zdjęcia z budowy, zapisy w dzienniku budowy + kontrola inwestycji 300 PLN.
Kwota na dowolny cel	0zł / 0%	0zł / 0%	0zł / 0%	90 000zł / 30%
Wcześniejsza spłata kredytu	0% prowizji od wcześniejszej spłaty w całym okresie kredytowania	2.5% od kwoty przedterminowej spłaty, min. 100 zł (przed upływem 3 lat od daty wypłaty kredytu).	Prowizja za wcześniejszą całkowitą spłatę wynosi 2% kwoty kredytu pozostałego do spłaty w ciągu pierwszych 3 lat od momentu uruchomienia kredytu, natomiast prowizja za wcześniejszą częściową spłatę 0%.	0% w całym okresie kredytowania, bez ograniczeń kwoty spłaty.
Przewalutowanie		1% od kwoty przewalutowanej.	nie dotyczy	nie dotyczy

**DODATKOWE PRODUKTY**

Cross-sell	<p>Wymagane:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>konto + wpływ wynagrodzenia min. 10 tys zł</li> <li>ubezp. na życie z oferty banku min 5 lat, w kolejnych latach może być dowolne</li> <li>ubezp. nieruchomości z oferty banku min. 5 lat, w kolejnych latach może być dowolne</li> </ul> <p>Uwzględniono w symulacji. W przypadku rezygnacji z któregośkolwiek produktu zastosowana zostanie marża standardowa.</p>	<p>Warunki oferty cenowej:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><b>konto osobiste</b> - wpływy na rachunek 1500 zł oraz minimum 3 transakcje płatnicze w miesiącu - w przypadku braku spełnienia wymogu marża podwyższona o 0,5 p.p</li> </ul>	<p>Warunki oferty cenowej:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ubezpieczenie na życie - wymagane przez okres 5 lat - w przypadku rezygnacji (marża standardowa)</li> <li>konto - wymagane przez cały okres - w przypadku rezygnacji (marża standardowa)</li> <li>wpływ wynagrodzenia lub 2x wysokość raty - wymagane przez okres 5 lat - w przypadku rezygnacji (marża standardowa)</li> </ul>	<p>Warunki oferty cenowej:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ub. na życie (cały okres kredytowania)</li> </ul> <p><b>Obniżki marży:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>konto osobiste + karta debetowa (transakcje bezgotówkowe min. 500 zł miesięczne)(cały okres kredytowania), (-0,3 p.p) - <i>nieuwzględniona w symulacji</i></li> <li>konto osobiste + zasilenie konta wynagrodzeniem min. dwukrotność pierwszej raty+ karta debetowa (transakcje bezgotówkowe min. 500 zł miesięczne)(cały okres kredytowania), (-0,5 p.p) - <i>uwzględniona w symulacji</i></li> </ul> <p>W przypadku rezygnacji lub niespełnienia ww. warunków, bank zastosuje marżę bez obniżek</p>
Konto osobiste	<p><b>wymagane</b> <b>Konto Dla Ciebie 0 zł (miesięcznie)</b></p> <p>Dowolny ROR w banku. Konto Dla Ciebie - darmowe przy wpływach min.1000 zł i 1 transakcji kartą/blikiem. Prz powyższych warunkach darmowa karta bankomatowa.</p>	<p><b>wymagane</b> <b>Konto Jakże Osobiste 0 zł (miesięcznie)</b></p> <p>Konto Jakże Osobiste - 0 zł za prowadzenie konta jeśli zapewniony zostanie jednorazowy wpływ min. 1500 zł/mies., 0 zł za kartę debetową, wystarczy dokonanie 300 zł transakcji bezgotówkowych co miesiąc.</p>	<p><b>wymagane</b> <b>mKonto Intensive 0 zł (miesięcznie)</b></p> <p>Prowadzenie konta bezpłatnie przy wpływach min. 7 tys lub aktywach 100 tys zł. Karta debetowa bezpłatna. Konto musi być zasilane przez okres min. 5 lat wynagrodzeniem lub w przypadku innych źródeł dochodu 2x wysokość raty.</p>	<p><b>wymagane</b> <b>Konto 360 0 zł (miesięcznie)</b></p> <p>Brak opłat za konto i kartę, gdy wpływy na konto wyniosą min. 1000zł/m-c oraz przynajmniej raz w miesiącu zostanie zaksięgowana płatność kartą. Jeżeli warunki nie zostaną spełnione, koszt konta 8 zł/m-c, karty 7zł/m-c.</p>
Ubezpieczenie pomostowe	<p><b>wliczone</b> (wymagane) 1,2% doliczane do marży</p> <p>Do czasu ustanowienia hipoteki marża podwyższona jest o 1,2 p.p.</p>	<p><b>wliczone</b> (wymagane) 2,5% doliczane do marży</p> <p>Do czasu ustanowienia hipoteki marża podwyższona jest o 2,5 p.p</p>	<p><b>wliczone</b> (wymagane) 1,5% doliczane do marży</p> <p>Do czasu ustanowienia hipoteki marża podwyższona jest o 1.5 p.p.</p>	<p><b>wliczone</b> (wymagane) 0,0833% kwoty pozostałej do spłaty</p> <p>Składka płatna jest z dołu w ratach miesięcznych 8-go dnia każdego miesiąca.</p>
Ubezp. nieruchomości	<p><b>wliczone</b> (wymagane z banku) 0,00884% wartości nieruchomości</p> <p>Ubezpieczenie nieruchomości (wraz ze stałymi elementami i małą architekturą ogrodową) od ognia i innych zdarzeń losowych oraz wandalizmu.</p>	<p><b>wliczone</b> (wymagane dowolne) 0,095% kwoty kredytu</p> <p>Bank akceptuje ubezpieczenia zewnętrzne – jeśli zakres ochrony ubezpieczeniowej spełnia wymogi banku.</p> <p>Koszt ub.: 0.095% kwoty kredytu - płatne rocznie. Ub. obejmuje: nieruchomości od pożaru i innych zdarzeń losowych.</p>	<p><b>wliczone</b> (wymagane dowolne) 0,0065% wartości nieruchomości</p> <p>"Mieszkam Bezpiecznie" - Ubezpieczenie nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych oferowane przez BRE</p> <p>Ubezpieczenia. Posiada dwa warianty: Jeden jest przeznaczony dla nieruchomości gotowej, drugi dla nieruchomości w budowie. Bank akceptuje ubezpieczenia z zewnątrz</p> <p>Istnieje opcja dodatkowego ubezpieczenia nieruchomości domowych, OC i Home Assistance. .</p>	<p><b>wliczone</b> (wymagane dowolne) 0,0075% wartości nieruchomości</p> <p>Koszt ub.: 0.09% wartości nieruchomości rocznie - płatne w ratach miesięcznych(0.0075%). Bank akceptuje ubezpieczenia zewnętrzne – jeśli zakres ochrony ubezpieczeniowej spełnia wymogi banku.</p>
Ubezpieczenie na życie	<p><b>wliczone</b> (wymagane z banku) 0,0299% kwoty pozostałej do spłaty</p> <p>Ubezpieczenie na wypadek śmierci lub trwałej niezdolności do zarobkowania.</p> <p>Składka miesięczna 0,0299% od kwoty aktualnego zadłużenia.</p>	<p><b>niewliczone</b></p> <p>Nieuwzględniono w symulacji, ponieważ ubezpieczenie nie jest wymagane</p>	<p><b>wliczone</b> (wymagane z banku) 0,045% kwoty pozostałej do spłaty</p> <p>Ochrona ubezpieczeniowa jest oferowana na okres 60 miesięcy. Po upływie tego okresu istnieje możliwość odnowienia ochrony na kolejne 60-miesięczne okresy, o ile w deklaracji przystąpienia do ubezpieczenia wyrażono na to zgodę. Suma ubezpieczenia równa jest saldu zadłużenia z tytułu kredytu na dzień wystąpienia Zdarzenia ubezpieczeniowego (o ile niżej nie wskazano inaczej).</p> <p>Zakres Ubezpieczenia: śmierć Ubezpieczonego (z sumą ubezpieczenia w wysokości 1 000 zł), śmierć Ubezpieczonego w wyniku nieszczęśliwego wypadku, trwała i całkowita niezdolność do pracy w wyniku nieszczęśliwego wypadku</p>	<p><b>wliczone</b> (wymagane dowolne) 0,02% kwoty pozostałej do spłaty</p> <p>Koszt ub. 0.02 % m-c salda zadłużenia. Ub. wymagane przez bank Pierwsza składka pobierana w dniu uruchomienia kredytu, następne płatne 5-go dnia każdego miesiąca z góry. Suma ubezpiecz. waloryzowana raz w roku, w lutym. Bank akceptuje ubezp. zewnętrzne.</p>
Ubezp. od utraty pracy	<p><b>niewliczone</b></p> <p>Nieuwzględniono w symulacji, ponieważ ubezpieczenie nie jest wymagane</p>	<p><b>niewliczone</b></p> <p>Nieuwzględniono w symulacji, ponieważ ubezpieczenie nie jest wymagane</p>	<p><b>niewliczone</b></p> <p>Nieuwzględniono w symulacji, ponieważ ubezpieczenie nie jest wymagane</p>	<p><b>niewliczone</b></p> <p>Nieuwzględniono w symulacji, ponieważ ubezpieczenie nie jest wymagane</p>
Ub. niskiego wkł. własnego	<p><b>wliczone</b> (wymagane z banku) 0% doliczane do marży</p>	<p><b>niewliczone</b> (niewymagane)</p> <p>Nieuwzględniono w symulacji, ponieważ ubezpieczenie nie jest wymagane</p>	<p><b>niewliczone</b> (niewymagane)</p> <p>Nieuwzględniono w symulacji, ponieważ ubezpieczenie nie jest wymagane</p>	<p><b>wliczone</b> (wymagane z banku) 0% kwoty kredytu</p> <p>Klienci z tyt. objęcia ich kredytu ub. niskiego wkładu własnego nie ponoszą żadnych kosztów.</p>

Nazwa symulacji	Santander Kredyt mieszkaniowy
<b>SYMULACJA KREDYTOWA *</b>	
Kwota kred. brutto/LTV	300 000 zł / 89.82%
Koszty początkowe	9 751 zł
Prowizja	9 000 zł (koszt jednorazowy)
Ubezp. nieruchomości	301 zł (za 12 m-cy)
Wycena nieruchomości	450 zł
Koszty miesięczne	1 536 zł (1. miesiąc) 1 362 zł (kolejne m-ce)
Rata kredytu	1 362 zł (przez cały kredyt)
Ubezp. pomostowe	174 zł (do 3. m-ca)
Ub. niskiego wkł. własnego	0 zł (do 65. m-ca)
Ubezp. nieruchomości	-
Ubezpieczenie na życie	-
Koszt konta osobistego	0 zł (przez cały kredyt)
Koszty okresowe	Wartość (jak, do kiedy płatne)
Ubezp. nieruchomości	301 zł (rocznie, cały kredyt)
<b>Całkowite koszty kredytu</b>	<b>209 322 zł</b>
Odsetki	190 320 zł
Prowizja	9 000 zł
Ubezp. pomostowe	522 zł
Ub. niskiego wkł. własnego	-
Ubezp. nieruchomości	9 030 zł
Ubezpieczenie na życie	-
Ubezp. od utraty pracy	-
Koszt konta osobistego	-
Wycena nieruchomości	450 zł
<b>Całkowita kwota do spłaty</b>	<b>509 322 zł</b>
<b>SZCZEGÓŁY SYMULACJI</b>	
Uwagi do symulacji	<p><b>Wymagane:</b> konto + wpływ (min. 2 tys).</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Cel: działka rolna &lt; 0.3 ha - nie wymagane przeznaczenie pod zabudowę w MPZP, ale działka musi mieć charakter działki budowlanej - potwierdzone przez rzeczoznawcę w wycenie.</li> </ul> <p><b>Przy dochodzie z działalności gospodarczej prowadzonej krócej niż 24 m-ce MAX kwota kredytu wynosi 300 tys.</b></p> <p>W przypadku klienta <b>Select/Private Banking</b> - dochód pow. 10 tys. (dochody wnioskodawców nie sumują się, przynajmniej 1 z nich musi posiadać dochód na wskazanym poziomie, wpływ min. 10 tys. zł z czego jeden w wysokości min. 7,5 tys, bez przelewów między rachunkami własnymi) lub depozyt w kwocie min. 150 tys. PLN(VIP), marża Select/Private Banking - niższa od standardowej w zależności od poziomu LTV i kwoty kredytu (od -0,1 p.p. do -0,4 p.p.).</p> <p>Dostępna jest oferta <b>dla pracowników wybranych firm</b> (PKO BP i PEKAO S.A. oraz BZWBK wraz ze spółkami zależnymi), zatrudnionych min.12 m-cy na podstawie umowy o pracę - marża 1,59</p>
Oprocent. rzeczywiste	4.19%
Marża banku	2.89%
Stopa referencyjna	0.7%
Oprocent. nominalne	3.59%
Prowizja	9 000 zł / 3%
Wycena nieruchomości	450 zł
Rozliczenie transz	Bezpłatne, klient nie musi przedstawiać faktur, zlecana jest inspekcja.
Kwota na dowolny cel	90 000zł / 30%
Wcześniejsza spłata kredytu	1% nadpłaconej kwoty do 3 lat (od dnia uruchomienia kredytu). Bank nie pobierze opłaty, gdy kwota pierwszej przedterminowej spłaty nie przekroczy 50% kwoty kredytu. Klient określa w dyspozycji czy raty mają zostać zmniejszone czy okres kredytowania ma być skrócony - brak dodatkowych opłat.
Przewalutowanie	Na walutę 1% od kwoty podlegającej przewalutowaniu, na PLN bez opłat.
<b>DODATKOWE PRODUKTY</b>	
Cross-sell	<p><b>Warunki oferty cenowej:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>konto osobiste + wpływ wynagrodzenia (min. 2 tys) - w przypadku rezygnacji lub braku min. wpływów w ciągu pierwszych 7 lat (+0.2 p.p), powyżej tego okresu, brak wpływu na marżę.</li> </ul>
Konto osobiste	<p><b>wymagane</b> <b>Konto Jakie Chcę</b> 0 zł (miesięcznie)</p> <p>Konto Jakie Chcę lub VIP do wyboru. Wybierając Konto Jakie Chcę opłata za konto 0 zł oraz za kartę przy 5 transakcjach płatniczych w miesiącu to 0 zł.</p>
Ubezpieczenie pomostowe	<p><b>wliczone</b> (wymagane) 1% doliczane do marży</p> <p>Do czasu ustanowienia hipoteki marża podwyższona jest o 1 p.p. (możliwe inne zabezpieczenie pomostowe zaproponowane przez Klienta).</p>

Ubezp. nieruchomości	<p><b>wliczone</b> (wymagane dowolne) 0,09% wartości nieruchomości</p> <p>Koszt ub.: 0.09% wartości nieruchomości - płatne rocznie. Bank akceptuje ubezpieczenia zewnętrzne – jeśli zakres ochrony ubezpieczeniowej spełnia wymogi banku.</p>
Ubezpieczenie na życie	<p><b>niewliczone</b> (dobrowolne) 0,04% kwoty pozostałej do spłaty</p> <p>Ochrona ubezp. z tytułu śmierci wygasa w chwili ukończenia 95 l. Wymagane dla każdego kredytobiorcy, który przekroczy 70 lat w trakcie spłaty na 100% SU i na cały okres kredytowania (możliwość odstąpienia od dwóch polis w przypadku dużej różnicy w dochodach). Koszt ub.: 0.04% m-c salda zadłużenia. Ub. dostępne dla klientów którzy ukończyli 18 lat i w dniu przystąpienia nie rozpoczęli 48 l.</p>
Ubezp. od utraty pracy	<p><b>niewliczone</b> (dobrowolne) 4,2% miesięcznej raty</p> <p>Koszt ub.: 4.2% m-c wysokości raty. Ub. naliczane na 4 dni przed datą wymagalności raty kredytu, pobierane w dniu wymagalności raty kredytu.</p>
Ub. niskiego wkł. własnego	<p><b>wliczone</b> (wymagane z banku) 0% kwoty kredytu</p> <p>Klienci z tyt. objęcia ich kredytu ub. niskiego wkładu własnego nie ponoszą żadnych kosztów.</p>

Wydruk 2/2

\* Niniejszy dokument ma charakter wyłącznie poglądowy i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego ani przyrzeczenia udzielenia określonego w jego treści finansowania. Zawiera on wyłącznie informacje dodatkowe, które zgodnie z art.12 ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami mogą być przekazane konsumentowi przez pośrednika kredytu hipotecznego. Jego celem jest zwrócenie uwagi konsumenta na parametry poszczególnych ofert kredytowych. Wszelkie informacje wymagane przepisami ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami przekazywane są oddzielnie w dokumentach i terminach uwzględniających procedury kredytowe poszczególnych kredytodawców.