

Nazwa symulacji	<b>Pekao S.A.</b> Kredyt hipoteczny i budowlano-hipoteczny - bez x-sell	<b>Alior bank</b> Megahipoteka cel mieszkaniowy z prowizją	<b>ING Bank Śląski</b> Wariant Standard - z oprocentowaniem stałym	<b>Credit Agricole</b> Kredyt Mieszkaniowy "Prowizja 0%" - bez x-sell
<b>SYMULACJA KREDYTOWA *</b>				
Kwota kred. brutto/LTV	300 000 zł / 80%	300 000 zł / 80%	300 000 zł / 80%	300 000 zł / 80%
<b>Koszty początkowe</b>	<b>7 607 zł</b>	<b>6 535 zł</b>	<b>6 120 zł</b>	<b>385 zł</b>
Prowizja	7 470 zł (koszt jednorazowy)	6 000 zł (koszt jednorazowy)	5 700 zł (koszt jednorazowy)	-
Opłata przygotowawcza	-	-	-	-
Ubezp.nieruchomości	0 zł (za 12 m-cy)	285 zł (za 12 m-cy)	-	0 zł (za 1 m-c)
Wycena nieruchomości	137 zł	250 zł	420 zł	385 zł
<b>Koszty miesięczne</b>	<b>1 908 zł (1. miesiąc) 1 715 zł (kolejne m-ce)</b>	<b>2 061 zł (1. miesiąc) 1 578 zł (kolejne m-ce)</b>	<b>1 596 zł (1. miesiąc) 1 512 zł (kolejne m-ce)</b>	<b>1 820 zł (1. miesiąc) 1 594 zł (kolejne m-ce)</b>
Rata kredytu	1 715 zł (przez cały kredyt)	1 578 zł (przez cały kredyt)	1 558 zł (pierwsze 60 m-cy) 1 483 zł (pozostały okres)	1 594 zł (przez cały kredyt)
Ubezp. pomostowe	193 zł (do 3. m-ca)	483 zł (do 3. m-ca)	9 zł (do 3. m-ca)	226 zł (do 3. m-ca)
Ubezp.nieruchomości	-	-	29 zł (do 360. m-ca)	0 zł (do 360. m-ca)
Ubezpieczenie na życie	-	-	-	-
Koszt konta osobistego	-	0 zł (przez cały kredyt)	-	-
<b>Koszty okresowe</b>	<b>Wartość (jak, do kiedy płatne)</b>	<b>Wartość (jak, do kiedy płatne)</b>	<b>Wartość (jak, do kiedy płatne)</b>	<b>Wartość (jak, do kiedy płatne)</b>
Ubezp. nieruchomości	0 zł (rocznie, cały kredyt)	285 zł (rocznie, cały kredyt)	-	-
<b>Całkowite koszty kredytu</b>	<b>325 586 zł</b>	<b>284 329 zł</b>	<b>277 467 zł</b>	<b>274 903 zł</b>
Odsetki	317 400 zł	268 080 zł	260 880 zł	273 840 zł
Prowizja	7 470 zł	6 000 zł	5 700 zł	-
Opłata przygotowawcza	-	-	-	-
Ubezp. pomostowe	579 zł	1 449 zł	27 zł	678 zł
Ub. niskiego wkł. własnego	-	-	-	-
Ubezp.nieruchomości	-	8 550 zł	10 440 zł	-
Ubezpieczenie na życie	-	-	-	-
Ubezp. od utraty pracy	-	-	-	-
Koszt konta osobistego	-	-	-	-
Wycena nieruchomości	137 zł	250 zł	420 zł	385 zł
<b>Całkowita kwota do spłaty</b>	<b>625 586 zł</b>	<b>584 329 zł</b>	<b>577 467 zł</b>	<b>574 903 zł</b>
<b>SZCZEGÓŁY SYMULACJI</b>				
Uwagi do symulacji	W przypadku zabezpieczenia na nieruchomości os.trzeciej, właściciel nieruchomości musi przystąpić do kredytu oraz max LTV wynosi 80%.	<b>Wymagane:</b> konto osobiste + ub. na życie (gdy wnioskodawca to główny żywiciel rodziny, w przypadku osoby stanu wolnego niemającej osób na utrzymaniu warunek nie obowiązuje). • Cel: działka rolna < 0.3 ha - wymagane przeznaczenie pod zabudowę. Gdy nie ma możliwości zmiany oznaczenia z rolnej na mieszkaniową max. LTV 65%. • <b>sprawdź opis marży !!!</b>	<b>Oprocentowanie stałe gwarantowane przez 5 lat od momentu uruchomienia kredytu. Po tym okresie możliwość przedłużenia na kolejne 60 m-cy z oprocentowaniem stałym lub przejście na oprocentowanie zmienne. Oprocentowanie stałe/zmienne dostępne po okresie pierwszych 5 lat będzie adekwatne do obowiązującego w banku w danych okresie.</b> <b>Dochoły z:</b> • umowa cywilnoprawna: zlecenia/o dzieło • najem i dzierżawa • dywidendy • tyt. posiedzeń Zarządu i Rady Nadzorczej • funkcja syndyka • kontrakt marynarski  <b>akceptowane jedynie jako ŹRÓDŁA DODATKOWE</b> <b>Przy zakupie działki bank wymaga zawsze wypisu z MPZP lub wydanych warunków zabudowy. Jeżeli nabywana działka ma wydane jedynie studium uwarunkowań może być celem a nie może być zabezpieczeniem kredytu.</b>	Minimalny wymagany <b>dochód netto</b> wynosi: • <b>przynajmniej jednego z Wnioskodawców -1.700 zł,</b> • <b>minimalny dochód gospodarstwa 2500 zł.</b>  Wymagane spełnienie powyższych warunków łącznie. Wymagany okres prowadzenia działalności: • 60 miesięcy - branże podwyższonego ryzyka (budowlana, transportowa, handlowa itp.) • 24 miesiące - branże preferowane i neutralne • 18 miesięcy - wolne zawody
Oprocent. rzeczywiste	5.97%	5.44%	4.87%	5.05%
Marża banku	3.84%	3.1%	Przez 60 m-cy:4.71% Po 60 m-cu:2.5%	3.2%
Stopa referencyjna	1.72%	1.72%	1.79%	1.71%
Oprocent. nominalne	5.56%	4.82%	Przez 60 m-cy: 4.71% Po 60 m-cu: 4.29%	4.91%
Prowizja	7 470 zł / 2.49%	6 000 zł / 2%	5 700 zł / 1.9%	0 zł / 0%
Opłata przygotowawcza	-	-	-	-
Wycena nieruchomości	137 zł	250 zł	420 zł	385 zł

Rozliczenie transz	W oparciu o inspekcję pracowników banku/osobę upoważnioną oraz kosztorys powykonawczy. Koszt: każdorazowo 200 PLN. W indywidualnych przypadkach analityk może poprosić o faktury (warunek do decyzji).	W oparciu o inspekcję pracowników banku. Koszt rozliczenia transz: każdorazowo 250 PLN. Faktury nie są wymagane, nawet przy budowie domu.	Po przedłożeniu aktualnych zdjęć, kopii stron dziennika budowy (bezpłatnie) lub w oparciu o inspekcję pracowników banku/ osobę upoważnioną. Koszt: każdorazowo 150zł (przed wypłatą ostatniej wymagana inspekcja) Faktury nie wymagane, nawet przy budowie domu. W przypadku budowy z deweloperem brak opłaty (bank nie rozlicza transz).	
Kwota na dowolny cel	Ozł / 0%	Ozł / 0%	112 500zł / 37.5%	Ozł / 0%
Wcześniejsza spłata kredytu	3% spłacanej kwoty kredytu w okresie 36 m-cy od dnia zawarcia umowy, jednak nie więcej niż wysokość odsetek, które byłyby naliczone od spłaconej przed terminem całości lub części kredytu w okresie roku od dnia faktycznej spłaty.	2,5% od kwoty przedterminowej spłaty, min. 100 zł (przed upływem 3 lat od daty wypłaty kredytu).	Brak opłaty za wcześniejszą spłatę.	0% prowizji od wcześniejszej spłaty w całym okresie kredytowania
Przewalutowanie	Na walutę 2,5% min 500 zł od kwoty podlegającej przewalutowaniu, na PLN bez opłat	1% od kwoty przewalutowanej.	nie dotyczy	

#### DODATKOWE PRODUKTY

Cross-sell		<b>Warunki oferty cenowej:</b> • konto osobiste, (rezygnacja z konta nie wpływa na ofertę).	<b>Możliwa obniżka marży:</b> • ub. nieruchomości w wariacie rozszerzonym - wymagane przez cały okres kredytowania (-0,05 p.p.)  W przypadku rezygnacji lub niespełnienia ww. warunków, bank zastosuje marżę bez obniżek.	
Konto osobiste	<b>niewymagane</b> Nieuwzględniono, ponieważ konto nie jest wymagane lub nie wpływa pozytywnie na warunki tego kredytu.	<b>wymagane</b> <b>Konto osobiste</b> 0 zł (miesięcznie) Konto osobiste lub rozsądne do wyboru. Brak opłat za: prowadzenie rachunku, wypłaty z bankomatów w Polsce i za granicą, gdy wynagrodzenie będzie wpływać na konto w Alior Bank.	<b>niewymagane</b> Nieuwzględniono, ponieważ konto nie jest wymagane lub nie wpływa pozytywnie na warunki tego kredytu.	<b>niewymagane</b> Nieuwzględniono, ponieważ konto nie jest wymagane lub nie wpływa pozytywnie na warunki tego kredytu.
Ubezpieczenie pomostowe	<b>wliczone</b> (wymagane) 1% doliczane do marży Do czasu ustanowienia hipoteki marża podwyższona jest o 1 p.p.	<b>wliczone</b> (wymagane) 2,5% doliczane do marży Do czasu ustanowienia hipoteki marża podwyższona jest o 2,5 p.p.	<b>wliczone</b> (wymagane) 0,05% doliczane do marży Do czasu ustanowienia hipoteki marża podwyższona jest o 0,05 p.p.	<b>wliczone</b> (wymagane) 1,2% doliczane do marży Do czasu ustanowienia hipoteki marża podwyższona jest o 1,2 p.p.
Ubezp. nieruchomości	<b>wliczone</b> (wymagane dowolne) 0% kwoty kredytu Należy doliczyć ubezpieczenie rynkowe.	<b>wliczone</b> (wymagane dowolne) 0,095% kwoty kredytu Bank akceptuje ubezpieczenia zewnętrzne – jeśli zakres ochrony ubezpieczeniowej spełnia wymogi banku. Koszt ub.: 0.095% kwoty kredytu - płatne rocznie. Ub. obejmuje: nieruchomości od pożaru i innych zdarzeń losowych.	<b>wliczone</b> (wymagane dowolne) 0,0096% kwoty kredytu W ofercie Banku występuje ubezpieczenie nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych oferowane we współpracy z TU Europa S.A. oraz TU PZU S.A. do wyboru przez Klienta. Bank akceptuje ubezpieczenia z zewnątrz	<b>wliczone</b> (wymagane dowolne) 0% wartości nieruchomości Należy doliczyć ubezpieczenie rynkowe.
Ubezpieczenie na życie	<b>niewliczone</b> Nieuwzględniono w symulacji, ponieważ ubezpieczenie nie jest wymagane	<b>niewliczone</b> (dobrowolne) 5% kwoty kredytu 0,06% kwoty pozostałej do spłaty  Koszt ub.: 5% kwoty kredytu - płatne za 5 lat + 0.06% m-c salda zadłużenia w dniu wymagalności raty po okresie 5 lat. - można kredytować. W przypadku kilku wnioskodawców, gdzie ub. nie jest wymagane, każdy może być ubezp. (np. 2 wniosek po 50%). Jeżeli jest obliigo (główny żywiciel) to tylko jedna osoba.	<b>niewliczone</b> (dobrowolne) 0,035% kwoty pozostałej do spłaty Do ubezpieczenia przystępuje min. 1 osoba (dowolna). Zakres ochrony ubezpieczeniowej: zgon Ubezpieczonego. Składka ubezpieczenia wynosi 0,035% aktualnego salda kredytu/ów do spłaty na osobę/na m-c. Wiek klienta max 50 lat lub kwota kredytu max 700 tys.	<b>niewliczone</b> Nieuwzględniono w symulacji, ponieważ ubezpieczenie nie jest wymagane
Ubezp. od utraty pracy	<b>niewliczone</b> Nieuwzględniono w symulacji, ponieważ ubezpieczenie nie jest wymagane	<b>niewliczone</b> Nieuwzględniono w symulacji, ponieważ ubezpieczenie nie jest wymagane	<b>niewliczone</b> Nieuwzględniono w symulacji, ponieważ ubezpieczenie nie jest wymagane	<b>niewliczone</b> Nieuwzględniono w symulacji, ponieważ ubezpieczenie nie jest wymagane
Ub. niskiego wkł. własnego	<b>wliczone</b> (wymagane z banku) 0,2% doliczane do marży Koszt ub.: + 0.2 p.p. do marży do czasu spłaty kwoty kredytu odpowiadającej kwocie kredytowanego wkładu finansowego.	<b>niewliczone</b> (niewymagane) Nieuwzględniono w symulacji, ponieważ ubezpieczenie nie jest wymagane	<b>niewliczone</b> (niewymagane) Nieuwzględniono w symulacji, ponieważ ubezpieczenie nie jest wymagane	<b>niewliczone</b> (niewymagane) Nieuwzględniono w symulacji, ponieważ ubezpieczenie nie jest wymagane

Wydruk 1/2

\* Niniejszy dokument ma charakter wyłącznie poglądowy i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego ani przyrzeczenia udzielenia określonego w jego treści finansowania. Zawiera on wyłącznie informacje dodatkowe, które zgodnie z art.12 ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami mogą być przekazane konsumentowi przez pośrednika kredytu hipotecznego. Jego celem jest zwrócenie uwagi konsumenta na parametry poszczególnych ofert kredytowych. Wszelkie informacje wymagane przepisami ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami przekazywane są oddzielnie w dokumentach i terminach uwzględniających procedury kredytowe poszczególnych kredytodawców.

Nazwa symulacji	Citi Handlowy Kredyt Mieszaniowy - bez x-sell	mBank Kredyt mieszkaniowy bez promocji - od 08.11.2018	Millennium Kredyt Hipoteczny - bez x-sell	Eurobank "Niski Procent" - prowizja 0% - bez x-sell
<b>SYMULACJA KREDYTOWA *</b>				
<b>Kwota kred. brutto/LTV</b>	<b>300 000 zł / 80%</b>	<b>300 000 zł / 80%</b>	<b>300 000 zł / 80%</b>	<b>300 000 zł / 80%</b>
<b>Koszty początkowe</b>	<b>4 500 zł</b>	<b>2 100 zł</b>	<b>400 zł</b>	<b>230 zł</b>
Prowizja	4 500 zł (koszt jednorazowy)	1 800 zł (koszt jednorazowy)	-	-
Oplata przygotowawcza	-	-	-	-
Ubezp. nieruchomości	-	-	0 zł (za 12 m-cy)	0 zł (za 12 m-cy)
Wycena nieruchomości	0 zł	300 zł	400 zł	230 zł
<b>Koszty miesięczne</b>	<b>1 822 zł (1. miesiąc) 1 578 zł (kolejne m-ce)</b>	<b>1 845 zł (1. miesiąc) 1 564 zł (kolejne m-ce)</b>	<b>1 756 zł (1. miesiąc) 1 506 zł (kolejne m-ce)</b>	<b>1 724 zł (1. miesiąc) 1 504 zł (kolejne m-ce)</b>
Rata kredytu	1 578 zł (przez cały kredyt)	1 540 zł (przez cały kredyt)	1 506 zł (przez cały kredyt)	1 504 zł (przez cały kredyt)
Ubezp. pomostowe	244 zł (do 3. m-ca)	280 zł (do 3. m-ca)	250 zł (do 3. m-ca)	220 zł (do 3. m-ca)
Ubezp. nieruchomości	0 zł (do 360. m-ca)	24 zł (do 360. m-ca)	-	-
Ubezpieczenie na życie	-	-	0 zł (do 360. m-ca)	0 zł (do 120. m-ca)
Koszt konta osobistego	-	-	-	-
<b>Koszty okresowe</b>	<b>Wartość (jak, do kiedy płatne)</b>	<b>Wartość (jak, do kiedy płatne)</b>	<b>Wartość (jak, do kiedy płatne)</b>	<b>Wartość (jak, do kiedy płatne)</b>
Ubezp. nieruchomości	-	-	0 zł (rocznie, cały kredyt)	0 zł (rocznie, cały kredyt)
<b>Całkowite koszty kredytu</b>	<b>273 312 zł</b>	<b>265 980 zł</b>	<b>243 310 zł</b>	<b>242 330 zł</b>
Odsetki	268 080 zł	254 400 zł	242 160 zł	241 440 zł
Prowizja	4 500 zł	1 800 zł	-	-
Oplata przygotowawcza	-	-	-	-
Ubezp. pomostowe	732 zł	840 zł	750 zł	660 zł
Ub. niskiego wkł. własnego	-	-	-	-
Ubezp. nieruchomości	-	8 640 zł	-	-
Ubezpieczenie na życie	-	-	-	-
Ubezp. od utraty pracy	-	-	-	-
Koszt konta osobistego	-	-	-	-
Wycena nieruchomości	-	300 zł	400 zł	230 zł
<b>Całkowita kwota do spłaty</b>	<b>573 312 zł</b>	<b>565 980 zł</b>	<b>543 310 zł</b>	<b>542 330 zł</b>
<b>SZCZEGÓŁY SYMULACJI</b>				
Uwagi do symulacji	<b>Uwaga!!!</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Minimalny dochód jaki musi osiągać przynajmniej jeden z kredytobiorców to 3000 netto.</li> </ul> <b>Max wartość zabezpieczenia:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Warszawa - 6 mln zł/dom, 4 mln/mieszkanie</li> <li>Wrocław, Trójmiasto, Poznań, Kraków - 5 mln zł/dom, 3 mln zł/mieszkanie</li> <li>Pozostałe lokalizacje - 2,5 mln zł/dom, 1,5 mln zł/mieszkanie</li> </ul>		<b>Wymagane:</b> ub. na życie (cały okres kredytowania) <ul style="list-style-type: none"> <li>Cel: działka rolna &lt; 0.3 ha - nie wymagane przeznaczenie pod zabudowę.</li> <li>LTV: działka rolna max. 85%, w przypadku zabudowy siedliskowej pow. 0,5 ha, max. 60%.</li> <li>Nieruchomość osoby trzeciej, niespokrewnionej z wnioskodawcą w 1 linii, max. 80% LTV.</li> <li>W przypadku zakupu działki budowlanej jest wymagany wypis z MPZP, jeżeli działka nie posiada MPZP wymagane są warunki zabudowy</li> </ul>	<b>Wymagane:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>ub. na życie (wszyscy kredytobiorcy), min. 10 lat,</li> </ul> Zabezpieczenie na nieruchomości os.3 max. 70% LTV netto.
Oprocent. rzeczywiste	5.09%	5.06%	4.54%	4.52%
Marża banku	3.1%	2.9%	2.7%	2.69%
Stopa referencyjna	1.72%	1.71%	1.72%	1.72%
Oprocent. nominalne	4.82%	4.61%	4.42%	4.41%
Prowizja	4 500 zł / 1.5%	1 800 zł / 0.6%	0 zł / 0%	0 zł / 0%
Oplata przygotowawcza	-	-	-	-
Wycena nieruchomości	0 zł	300 zł	400 zł	230 zł
Rozliczenie transz	Uruchomienie kredytu może nastąpić tylko w jednej transzy – dotyczy też rynku pierwotnego. W przypadku wykończenia/remontu pomimo wypłaty kredytu w jednej transzy Bank przeprowadza po 18 m-ach inspekcję, koszt 250 zł.	W oparciu o inspekcję pracowników banku/osobę upoważnioną przez Bank (bezpłatnie). Faktury nie wymagane, nawet przy budowie domu.	Zgodnie z harmonogramem. W przypadku remontu rozliczenie następuje po przedłożeniu aktualnych zdjęć – brak inspekcji. W indywidualnych przypadkach analityk może poprosić o przedłożenie faktur. Rozliczenie budowy: zdjęcia z budowy, zapisy w dzienniku budowy + kontrola inwestycji 300 PLN.	W oparciu o inspekcję pracowników banku lub współpracujących z bankiem rzeczoznawców majątkowych. Koszt rozliczenia transz: każdorazowo 200 PLN. Faktury nie są wymagane, nawet przy budowie domu.
Kwota na dowolny cel	0 zł / 0%	30 000 zł / 10%	90 000 zł / 30%	0 zł / 0%

Wcześniejsza spłata kredytu	Brak	Provizja za wcześniejszą całkowitą spłatę wynosi 2% kwoty kredytu pozostałego do spłaty w ciągu pierwszych 3 lat od momentu uruchomienia kredytu, natomiast provizja za wcześniejszą częściową spłatę 0%.	0% w całym okresie kredytowania, bez ograniczeń kwoty spłaty.	3% za wcześniejszą całkowitą lub częściową spłatę kredytu/pożyczki - opłata naliczana w okresie spłaty pierwszych 36 rat określonych w harmonogramie od kwoty przekraczającej 30% kapitału Kredytu/Pożyczki wypłaconego przez Bank
Przewalutowanie		nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
<b>DODATKOWE PRODUKTY</b>				
Cross-sell	<b>Warunki oferty cenowej:</b> • Bank weryfikuje segment Klienta co 6 miesięcy przez cały okres kredytowania dostosowując marżę do aktualnego segmentu Klienta. Marża może zostać obniżona przy Klientach zakwalifikowanych do segmentu: Priority / Citi Gold / Citi Gold Private Client			
Konto osobiste	<b>niewymagane</b> Nieuwzględniono, ponieważ konto nie jest wymagane lub nie wpływa pozytywnie na warunki tego kredytu.	<b>niewymagane</b> Nieuwzględniono, ponieważ konto nie jest wymagane lub nie wpływa pozytywnie na warunki tego kredytu.	<b>niewymagane</b> Nieuwzględniono, ponieważ konto nie jest wymagane lub nie wpływa pozytywnie na warunki tego kredytu.	<b>niewymagane</b> Nieuwzględniono, ponieważ konto nie jest wymagane lub nie wpływa pozytywnie na warunki tego kredytu.
Ubezpieczenie pomostowe	<b>wliczone</b> (wymagane) 1,3% doliczane do marży Do czasu ustanowienia hipoteki marża podwyższona jest o 1,3 p.p	<b>wliczone</b> (wymagane) 1,5% doliczane do marży Do czasu ustanowienia hipoteki marża podwyższona jest o 1.5 p.p.	<b>wliczone</b> (wymagane) 1% kwoty kredytu Do czasu ustanowienia hipoteki bank pobiera w okresach miesięcznych 1% (kwoty kredytu) w skali roku. Max. czas na dostarczenie odpisu z KW z wpisem hipoteki na rzecz banku wynosi 24 miesiące. Składka płatna jest z dołu w ratach miesięcznych 7-go dnia każdego miesiąca.	<b>wliczone</b> (wymagane) 1,2% doliczane do marży Do czasu ustanowienia hipoteki marża podwyższona jest o 1.2 p.p.
Ubezp. nieruchomości	<b>wliczone</b> (wymagane dowolne) 0% wartości nieruchomości  Należy doliczyć ubezpieczenie rynkowe.	<b>wliczone</b> (wymagane dowolne) 0,0065% wartości nieruchomości "Mieszkał Bezpiecznie" - Ubezpieczenie nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych oferowane przez BRE Ubezpieczenia. Posiada dwa warianty: Jeden jest przeznaczony dla nieruchomości gotowej, drugi dla nieruchomości w budowie. Bank akceptuje ubezpieczenia z zewnątrz Istnieje opcja dodatkowego ubezpieczenia nieruchomości domowych, OC i Home Assistance.	<b>wliczone</b> (wymagane dowolne) 0% wartości nieruchomości należy doliczyć ub. z rynku	<b>wliczone</b> (wymagane dowolne) 0% wartości nieruchomości należy doliczyć ub. z rynku
Ubezpieczenie na życie	<b>niewliczone</b> Nieuwzględniono w symulacji, ponieważ ubezpieczenie nie jest wymagane	<b>niewliczone</b> Nieuwzględniono w symulacji, ponieważ ubezpieczenie nie jest wymagane	<b>wliczone</b> (wymagane dowolne) 0% kwoty pozostałej do spłaty należy doliczyć ub. z rynku	<b>wliczone</b> (wymagane dowolne) 0% kwoty kredytu należy doliczyć ub. z rynku
Ubezp. od utraty pracy	<b>niewliczone</b> Nieuwzględniono w symulacji, ponieważ ubezpieczenie nie jest wymagane	<b>niewliczone</b> Nieuwzględniono w symulacji, ponieważ ubezpieczenie nie jest wymagane	<b>niewliczone</b> Nieuwzględniono w symulacji, ponieważ ubezpieczenie nie jest wymagane	<b>niewliczone</b> (dobrowolne) 1,5% kwoty kredytu Ubezp. dla 1- 4 Kredytobiorców. Każdy przystępujący ubezpieczony jest na część odpowiadającą udziałowi jego dochodu dyspozycyjnego w łącznym dochodzie dyspozycyjnym; wypłata świadczenia odbywa się w wysokości zależnej od udziału procentowego danej osoby. Koszt ub. : 1.5% kwoty kredytu - płatne co 3 lata. Po upływie pierwotnego okresu, ub. odnawiane na kolejne okresy o tej samej długości. Obowiązkowa kontynuacja przez 3 l. w zamian za obniżkę provizji - w symulacji rezygnacja po 3 l.
Ub. niskiego wkł. własnego	<b>niewliczone</b> (niewymagane) Nieuwzględniono w symulacji, ponieważ ubezpieczenie nie jest wymagane	<b>niewliczone</b> (niewymagane) Nieuwzględniono w symulacji, ponieważ ubezpieczenie nie jest wymagane	<b>wliczone</b> (wymagane z banku) 0% kwoty kredytu Klienci z tyt. objęcia ich kredytu ub. niskiego wkładu własnego nie ponoszą żadnych kosztów.	<b>wliczone</b> (wymagane z banku) 0% doliczane do marży Klienci z tyt. objęcia ich kredytu ub. niskiego wkładu własnego nie ponoszą żadnych kosztów.